



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ракитное

«26» июля 2023 г.

№ 84

**О внесении изменений в постановление
администрации Ракитянского района
от 4 февраля 2015 года № 15**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года №1-пп «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», администрация Ракитянского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Ракитянского района от 4 февраля 2015 года №15 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ракитянского района, предоставляемых без проведения торгов» следующие изменения:

- в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ракитянского района, предоставляемых без проведения торгов (далее - Порядок), утвержденный в пункте 1 названного постановления:

- пункт 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, садовых домиков, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 60 процентов от кадастровой стоимости соответствующих земельных участков.

6.1 Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на

приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан их ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах»;

б) принадлежащими гражданам, имеющих трех и более детей, имеющих право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28 декабря 2004 года №165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

в) принадлежащими гражданам, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий».

- в пункте 8 Порядка слова «социально-экономического исключить».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству, транспорту и ЖКХ В.В. Кутоманова.

**Глава администрации
Ракитянского района**



А.В. Климов