

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН городского поселения «Поселок
Пролетарский» РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Оглавление

1.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	4
1.1 Пространственно-планировочная организация территории городского поселения и анализ современного использования территории городского поселения	4
1.2. Анализ природных условий и характеристика современного состояния ресурсов городского поселения, а также состояния окружающей среды и экологической ситуации	4
1.2.1 Климат	5
1.2.2 Атмосферный воздух	6
1.2.3 Почвенный покров.	7
1.2.4 Поверхностные воды и подземные воды	9
1.3 Особо охраняемые природные территории	9
1.4 Объекты культурного наследия.	10
1.4.1 Объект культурного наследия, расположенные на территории городского поселения:	10
1.5 Современное состояние социально-экономического комплекса	11
1.5.1 Система расселения.	11
1.5.2 Промышленность	11
1.5.3 Агропромышленный комплекс	11
1.5.4 Жилищный фонд	12
1.5.5 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения	12
1.5.6 Современное состояние транспортной инфраструктуры	13
1.6 Современное состояние систем инженерной инфраструктуры муниципального образования.	15
1.6.1 Теплоснабжение	15
1.6.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования	18
1.6.3 Водоотведение	22
1.6.4 Газоснабжение	23
1.6.5 Электроснабжение.	25
1.6.6 Сбор и утилизация твердых бытовых отходов.	25
1.7 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории городского поселения	26
1.7.1 Охранные зоны электрических сетей.	27
1.7.2.Водоохранные зоны	27
1.7.3. Зона санитарной охраны источников водоснабжения.	27
1.7.4.Санитарно-защитные зоны.	28
1.7.5. Охранные зоны газопроводных сетей.	28

1.7.6. Особо охраняемые природные территории.	28
1.7.7. Защитные зоны объектов культурного наследия	28
1.7.8. Охранная зона нефтепродуктопровода	29
2. Оценка возможного влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплектное развитие территории городского поселения «Поселок Пролетарский».	29
3. Сведения о планах и программах комплексного социально –экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселений.	31
4. Предложения по установлению границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Пролетарский»	33
5. Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	34
5.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	34
5.2. Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера	36
5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого- социального характера	38
5.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	40
5.5. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного характера	40
5.6. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера	42
5.7. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	43

1.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1.1 Пространственно-планировочная организация территории городского поселения и анализ современного использования территории городского поселения

В настоящее время городское поселение «Поселок Пролетарский» представляет собой агропромышленный район с развивающейся экономикой, социальной сферой и богатыми культурными традициями. В соответствии с законом Белгородской области «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» от 20.12.2004г. №159 в городское поселение «Поселок Пролетарский» входит три населенных пункта: поселок Пролетарский, село Ворсклица и хутор Петровский.

Общая численность населения составляет 9335 человек.

Административным центром городского поселения является посёлок Пролетарский, расположенный на узловой железнодорожной станции Готня Белгородского отделения Юго-Восточной железной дороги РЖД, в 7 километрах от п. Ракитное.

Численность населения городского поселения «Поселок Пролетарский» – 9335 человек или 28% всего населения Ракитянского района.

Сельскохозяйственные угодья занимают 44,6% от общего количества земель городского поселения, в том числе пашни и пастбища. Земли сельскохозяйственного назначения являются экономической основой городского поселения «Поселок Пролетарский» и одним из основных источников дохода жителей поселения. Связь с административным центром осуществляется посредством автомобильной дороги. В границах населенного пункта преобладают территории природного ландшафта.

1.2. Анализ природных условий и характеристика современного состояния ресурсов городского поселения, а также состояния окружающей среды и экологической ситуации

Анализ природных условий и характеристика современного состояния ресурсного потенциала городского поселения Ракитянского района Белгородской области актуальны тем, что Белгородская область обладает высоким природно-ресурсным потенциалом и встает проблема его рационального использования в хозяйственной деятельности.

В решении задач рационального использования природных ресурсов генеральный план городского поселения должен сыграть ведущую роль, потому что он исследует природу комплексно, т.е. как единое целое.

Значение целостности географической оболочки, ее строения, взаимосвязи всех явлений, о природном комплексе и его изменении под влиянием деятельности человека составляют основу при разработке всех мероприятий по охране и улучшению природы.

1.2.1 Климат

По данным Готнянской метеорологической станции, расположенной на территории Ракитянского района, климатические условия городского поселения «Поселок Пролетарский» характеризуется следующими задачами:

Среднегодовая температура воздуха - $+6,2^{\circ}$.

Количество осадков в год – 500 мм.

Высота снежного покрова – 26 см.

Продолжительность безморозного периода – 160 дн.

Средняя глубина промерзания – 49 см.

Ветровой режим характеризуется следующими особенностями:

- Зимой господствуют восточные и юго-западные ветры.
- Летом – западные и юго-западные, приносящие похолодание.

Климат умеренно континентальный (продолжительное жаркое лето и сравнительно холодная зима). Атмосферная циркуляция существенно влияет здесь на состояние баланса тепла и влаги. Характер атмосферной циркуляции в теплое время года обуславливает преимущественно антициклонный тип погоды, формирующийся в массах континентально-тропического происхождения из района Казахстана и Средней Азии. Морские воздушные массы атлантического происхождения и практический воздух, проникающее с севера и северо-запада, проходят на территорию центрально-черноземных областей уже сильно трансформированными.

Среднесуточные температуры воздуха ниже 0° устанавливаются во второй половине ноября. В это же время образуется снежный покров. Минимальная температура воздуха отмечается в январе. Промерзание почвы начинается с конца ноября – начала декабря и составляет 20-50 см наибольшая глубина промерзания (до 1-1,6 м) наблюдается в феврале. Снеготаяние начинается в марте и к концу марта, к началу апреля снег сходит.

Лето на территории поселения теплое со среднемесячной температурой самого жаркого месяца (июля) от $+18$ до $+22$ градусов с максимумом в $+35$ - $+38$ градусов.

По количеству выпадающих осадков территория городского поселения относится к умеренно увлажненной зоне. Среднемноголетние суммы годовых осадков колеблются в пределах 460-470 мм.

В теплое время года осадки выпадают в виде дождей, иногда они носят характер ливней. Максимальное количество осадков выпадает в июле и может превышать 100 мм в сутки. Для осени характерны затяжные, морозящие

дожди. Наименьшее количество осадков выпадает в феврале и составляет 20-40 мм.

Средняя высота снежного покров составляет 15-20 см, в пониженных местах доходит до 60-70 см.

Направления ветров (по Готнянской метеорологической станции) в районе неустойчивые. Зимой преобладают восточные и юго-восточные, весной северные и северо-восточные, летом южные и юго-западные ветры.

Таким образом, климат городского поселения «Поселок Пролетарский» можно использовать в лечебных и профилактических целях, но не в качестве самостоятельного солирующего фактора, а как дополнение к другим видам ресурсов.

1.2.2 Атмосферный воздух

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Состояние и оценка масштабов загрязнения атмосферного воздуха на территории Белгородской области проводится в рамках государственного учета вредных воздействий на атмосферный воздух и их источников и выполняется Белгородским областным центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет).

Экстремально высоких и высоких уровней загрязнений атмосферы в 2006 году на территории области не выявлено, концентрации загрязняющих веществ в воздухе в среднем не превышают 0,8 ПДК по пыли, 0,12 ПДК – по диоксиду серы и 0,5 ПДК – по оксиду азота.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении «Поселок Пролетарский» являются:

1. Котельные, расположенные в поселке.
2. ОАО «Мясокомбинат Готнянский»
3. ООО «Керамик» на базе кирпичного завода.
4. Предприятие ООО «Белгородский экспериментальный завод рыбных кормов». Выбросы от котельной.
5. ООО «Белрегионтеплоэнерго» в п. Пролетарский.
6. Автомобильный и железнодорожный транспорт.

Основные источники загрязнения в поселении подразделяются на стационарные (промпредприятия, котельные) и передвижные - автомобильный и железнодорожный виды транспорта.

Ведущую роль в загрязнении атмосферного воздуха отводится автотранспорту. Ежегодно увеличивается количество автотранспорта, технический уровень которого низок, отсутствуют системы нейтрализации отработанных газов. Отработанные газы, картерные газы, пары топлива, продукты выноса механических частей и покрышек, а также дорожных покрытий составляют около половины атмосферных выбросов антропогенного происхождения. Основные продукты загрязнения, поступающие в атмосферу: углеводы, окись углерода, окись азота,

взвешенные вещества, соединения свинца. В целях снижения негативного влияния выбросов автотранспорта на окружающую среду, на большинстве организаций и предприятий поселения организованы своевременный ремонт, регулировка и техническое обслуживание систем и агрегатов. Разрабатываются и внедряются мероприятия по уменьшению объемов грузоперевозок и снижению расхода топлива, планомерно осуществляется перевод части автотранспорта на газовое топливо, проводится оперативный контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах.

Для снижения неблагоприятного воздействия автотранспорта ежегодно проводится экологическая операция «Чистый воздух», «Дни без автомобиля», осуществляются плановые контрольные рейды, в которых задействуются работники соответствующих контролирующих организаций и представители общественности.

Действенные меры по охране атмосферного воздуха – установление административного воздействия к предприятиям и организациям, частным лицам, которые нарушают установленные нормы.

С целью предупреждения загрязнения атмосферы от авто – заправочных станций на них поступает неэтилированный бензин.

Наибольшая концентрация вредных веществ наблюдается в центральной части городского поселения по главной автодороге поселка, которая служит и для пропуска транзитного транспорта.

Что касается железнодорожного транспорта, то благодаря электрификации железных дорог, выбросы существенно снизились, но все равно имеются от отопления вагонов, вентиляции, кондиционирования.

По данным статистического сборника БЕЛГОРОДСТАТ в муниципальном образовании «Ракитянский район» ситуация с выбросами загрязняющих веществ в атмосферу сложилась следующая: в 2009 году объем выбросов составил 0,4 тыс. тонн, в 2012 году объем выбросов увеличился более чем втрое. Значительно увеличились и текущие затраты на охрану окружающей среды. Это объясняется интенсивным строительством животноводческих объектов по инновационным технологиям, увеличением парка автомобилей, находящихся в личном пользовании, ослаблением контроля за выбросами котельных, а также возобновлением работы предприятий, которые не работали после 2002 года.

1.2.3 Почвенный покров.

Экологические проблемы поселения связаны с интенсивным использованием пахотных земель. Так как сельскохозяйственные угодья слишком долгое время использовались без чередования видов сельскохозяйственных растений на рассматриваемой территории, то качество почвы со временем нарушилось. Это также связано с использованием тяжеловесных тракторов, которые утрамбовали грунт в более глубоких слоях, что привело к замедлению процессов самовосстановления почвенного слоя. У старопахотных почв отсутствует

типичная для черноземов зернистая структура. В результате многолетней обработки, к тому же частично несвоевременной и неправильной, зернистая структура черноземов утратила свое первоначальное естественное состояние и заметно ухудшилась. В пахотном горизонте всех почвенных типов черноземов резко уменьшается количество водопрочных агрегатов, т.е. снижается доля агрономически ценных агрегатов (10,0-25 мм). Содержание же микроагрегатов заметно возрастает. После выпадения осадков и увлажнения распыленная почвенная масса в процессе высыхания превращается в комки и глыбы, вызывая резкое ухудшение условий произрастания растений. Особенно это касается оподзоленных и выщелоченных черноземов. Распад структурных комочков при распашке залежных земель происходит очень быстро (в первые 3-5 лет), восстановление же структуры черноземов при их оставлении в залежь происходит весьма медленно (25-30 лет).

Одним из показателей экологического неблагополучия земель является эрозия почв, которая принимает угрожающие разрушительные масштабы. Среди областей ЦЧР наибольшее распространение имеет водная эрозия.

При неизменной агротехнике и относительной стабильности климата в перспективе площади смытых почв будут увеличиваться. Причем уже к середине нынешнего века соотношение слабо- и средне-размытых почв станет примерно равным, а в отдаленной перспективе практически везде преобладающими среди смытых станут сильносмытые разновидности. В результате нарушаются водно-воздушные свойства черноземов, что приводит к неполному впитыванию талых и дождевых вод, образованию корки усилению эрозионных процессов.

Загрязнителями почв, подземных вод и открытых водоемов являются крупные животноводческие комплексы и птицефабрики. В результате применения интенсивных технологий промышленного содержания животных, специализации и концентрации производства происходит накопление больших объемов жидкого навоза и навозных стоков. В почве возрастает накопление подвижного цинка, железа, меди под влиянием внесения высоких доз экскрементов животных. В почву поступают патогенные микроорганизмы, растворимые соли, в том числе в значительных количествах хлористый натрий. Избыток натрия и калия способствует накоплению растворимых солей, разрушающих поглощающий комплекс. При ежегодном систематическом внесении высоких доз навозных стоков в почве нарушается механизм преобразования веществ, ухудшаются физические свойства почвы - водопроницаемость, влагоемкость, содержание кислорода.

Избыточное поступление в почву азота с навозными стоками ведет к избыточному накоплению минерального азота в корнеобитаемом слое и нитратного азота в кормах. Вымывание нитратов в грунтовые воды может привести, прежде всего, к избыточной концентрации этих соединений и непригодности воды для потребления человеком. Это является причиной

биологической деградации черноземов. Почвенные организмы играют ключевую роль в круговороте питательных веществ, разложении остатков в почве, детоксикации и подавлении патогенных форм микроорганизмов. Биологическая деградация почв получила достаточно широкое развитие в регионе: возрастает фитотоксичность почвы, развиваются патогенные организмы, вызывающие заболевания животных.

1.2.4 Поверхностные воды и подземные воды

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются: поверхностный сток с селитебных и сельскохозяйственных территорий, неорганизованный сброс неочищенных ливневых вод с территорий, не имеющих ливневой канализации, а также отсутствие централизованной системы хозяйственно-фекальной канализации. Застройка территорий, прокладка автомобильных дорог приводят к изменению гидрогеологических условий, рельефа, почвенного покрова, нарушению естественного стока осадков.

На территории поселка берут свое начало сразу две реки. Река Ракита протекает из пруда на севере поселка. Река Ворсклица вытекает из пруда на юге. Территория поселения в южной части изрезана логами с ручьями, балками, которые направлены к пойме реки.

1.3 Особо охраняемые природные территории

Отношения в области сохранения, использования и государственной охраны особо охраняемых природных территорий регулируются Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Приказом Минприроды России от 19.03.2012 № 69 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий», Приказом Минприроды России от 16.07.2007 № 181 «Об утверждении Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях. Особо охраняемыми природными территориями регионального значения, в границах городского поселения является:

1. Урочище «Становское» кв. 51,52 Краснояружского района Белгородской области;
2. Гидрологический заказник «Пруд в урочище Становское» кв. 57 ОГУ «Ракитянское лесничество»;
3. Гидрологический заказник «Пруд в границах п. Пролетарский» городского поселения «Поселок Пролетарский».

Гидрологические заказники предназначены для сохранения и восстановления ценных водных объектов и экологических систем.

1.4 Объекты культурного наследия.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон № 73-ФЗ), Законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области». В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Границы территории объекта культурного наследия, расположенных на территории городского поселения «Поселок Пролетарский» Ракитянского района утверждены Распоряжением Правительства Белгородской обл. от 17.06.2013 N 308-рп "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий".

1.4.1 Объект культурного наследия, расположенные на территории городского поселения:

- «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 42 человека, имена установлены. Скульптурная группа: солдат и женщина с автоматом».

Объект культурного наследия и его охранные зоны представлены в графических материалах проекта генерального плана.

1.5 Современное состояние социально-экономического комплекса

1.5.1 Система расселения.

Анализ демографической ситуации. Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического развития территории. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в проектах документов территориального планирования определяется на основе численности населения. Планирование и производство товаров и услуг, развитие жилищного и коммунального хозяйства, наличие трудовых ресурсов, программа социального развития опирается на анализ и прогнозирование демографической ситуации. Общая численность постоянного населения городского поселения «Поселок Пролетарский» Ракитянского района Белгородской области 9335 человек, что составляет 28 % от общей численности населения Ракитянского района.

1.5.2 Промышленность

Градообразующим предприятием поселения является ОАО «Белгородский экспериментальный завод рыбных комбикормов», на долю которого приходится 33% от общего объема отгруженной в районе промышленной продукции. В настоящее время это самое крупное предприятие России, производящее высококачественные, сбалансированные комбикорма практически для всех сельскохозяйственных животных.

1.5.3 Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей народного хозяйства, тесно взаимосвязанных между собой экономическими отношениями производственных, распределительных, обменных и потребительских процессов.

Роль агропромышленного комплекса в экономической, социальной, экологической и политической жизни общества очень значительна. Состояние агропромышленного комплекса во многом определяет уровень продовольственной безопасности (самообеспеченности) территории, ее политической и экономической стабильности. В состав агропромышленного комплекса как сложной, многоотраслевой производственно-экономической системы входят три ведущие сферы: сельское хозяйство; отрасли, обеспечивающие заготовку, транспортировку, переработку сырья и доведение его до конечного потребителя (пищевая и перерабатывающая промышленность, торговля и общественное питание, заготовка

и хранение сельскохозяйственной продукции); отрасли, обеспечивающие агропромышленный комплекс средствами производства.

На территории городского поселения в 2016 году насчитывается 17 семейных ферм, осуществляют деятельность 17 участников программы «Семейные фермы Белогорья».

1.5.4 Жилищный фонд

Темпы жилищного строительства в муниципальном образовании нестабильные: в 2015 году в эксплуатацию было введено 15 382 кв. м общей площади жилых помещений, в 2016 году – 4 970,3 кв.м., в 2017 году – 15 527,5 жилой застройкой. В рамках реализации программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» за 2016 год 3 семьи улучшили свои жилищные условия путем получения субсидий на строительство домов. Субсидия выплачена в размере 2,9 млн. руб. Введено нового жилья в ходе этой программы – 457 кв.м.

1.5.5 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Стабильно развивается социальная сфера поселения. Завершено строительство бассейна. Произведено благоустройство территории парка отдыха, установлены новые лавочки. Открыт плавательный бассейн. Построена многофункциональная спортивная площадка на территории ПСШ № 1. Начато строительство детского сада и новых очистных сооружений.

В городском поселении созданы хорошие условия для дошкольного и общего образования, культуры и досуга, занятий спортом. В поселке 2 средних школы, 3 детских сада, терапевтическое отделение ЦРБ, модельный центр культуры и досуга, детская школа искусств, модельная и детская библиотеки, ФОК «Спартак», плавательный бассейн "Готня".

В 2017 году ФОК «Спартак» был награжден грантом в размере 800 тыс. руб. за победу в смотре – конкурсе на лучшую спортивную деятельность среди спортивных клубов Белгородской области и чествование серебряных призёров первенства Белгородской области по футболу трёх команд Ракитянского района.

30 декабря 2016 года в Ракитянском районе состоялось торжественное открытие детского сада на базе Пролетарской средней общеобразовательной школы №1 на 40 мест.

В 2011 году проведен капитальный ремонт Пролетарской больницы, также ведутся работы по капитальному ремонту Пролетарской средней школы №1.

В городском поселении серьезное внимание уделяется физкультуре и спорту. Активно развиваются футбол и тхэквондо. Футбольный клуб «Спартак – Ясные Зори» неоднократно становился победителем первенства Белгородской области среди команд второй группы. На протяжении 15 лет успешно действует спортивный клуб «Спартак» по тхэквондо.

Основной задачей оценки уровня развития социального и культурно-бытового обслуживания населения является выявление количественного и качественного состава действующих объектов, сравнение проектных мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем. Оценка существующей организации системы социального и культурно-бытового обслуживания населения муниципального района выполнена в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (утв. Распоряжением Министерства культуры РФ от 27.07.2016 г. № Р-948), а также «Базовыми нормами организации сети и ресурсного обеспечения общедоступных библиотек муниципальных образований», принятыми на XII Ежегодной сессии Конференции РБА 16 мая 2007 года.

К объектам местного значения поселения отнесены объекты в области физической культуры и массового спорта: плоскостные сооружения и физкультурно- спортивные залы. К объектам местного значения муниципального района отнесены объекты в области образования (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования) и в области культуры (библиотеки, учреждения культурно-досугового типа). В результате оценки уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения поселения и муниципального района в области социального и культурно-бытового обслуживания населения на конец 2017 года дефицит и потребность в размещении новых объектов не выявлены.

1.5.6 Современное состояние транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между населенными пунктами.

На нынешнем этапе экономического развития страны автомобильные дороги общего пользования являются национальным достоянием России, а также стратегически важным и необходимым элементом транспортной инфраструктуры.

Городское поселение «поселок Пролетарский» расположено на основной автодороге регионального значения 1 Р185 - Россошь – Короча – Пролетарский - Смоленск. Из-за удобного расположения, поселение связано со столицей Российской Федерации и соседним государством – Украиной, с центром Белгородской области городом Белгород, с центром Ракитянского района, с соседними районами.

Вторыми по значению магистралями являются местные дороги. В поселке имеется одна такая автодорога, которая проходит по восточной границе производственной зоны и далее направляется в Солдатское сельское поселение.

Посредством железной дороги осуществляются связи городского поселения «Поселок Пролетарский» с г. Харьков (Украина), г. Белгород (центр Белгородской области), г. Льгов и г. Сумы. Именно развитию железнодорожного транспорта поселок Пролетарский обязан своему возникновению и развитию. В 1910 году в поселке был построен железнодорожный вокзал и этот год является годом основания поселка.

Станция Готня Южной железной дороги находится на пересечении железнодорожных магистралей – Белгород – Сумы и Льгов – Харьков.

По имеющемуся путевому развитию и объему работы станция Готня является узловой станцией второго класса. На станции производится пропуск грузовых и пассажирских составов, погрузка и выгрузка грузов. К станции примыкают подъездные пути промпредприятий, таких как кирпичный завод, лесоторговый склад, ООО «Белгранкорм».

Путевое развитие станции состоит из 14 путей, из которых Белгородское направление – 5 путей, Льговское – 9 путей.

Станция имеет два охраняемых переезда и пешеходный мост. На отделении дороги активно ведется работа по внедрению технических средств, направленных на улучшение безопасности движения поездов и выполнение основных измерителей работы отделения дороги.

В последние годы поток грузоперевозок на станции Готня постоянно растет. До рекордных показателей «узловой» Готни еще очень далеко, но тенденция к стабильности намечается. Сделан капитальный «евроремонт» здания, благоустройство территории станции и центральной части поселка Пролетарского, строительство дороги к вокзалу, восстановлен переходный мост.

Станция Готня в муниципальном образовании «Ракитянский район» относится к Юго-Восточной железной дороге Белгородского отделения. Код станции: 436400. Тип станции: грузовая. Максимальная грузоподъемность установленных на станции механизмов для погрузки и выгрузки тяжеловесных грузов составляет 5 т. Операции, осуществляемые на ст. Готня:

- Продажа пассажирских билетов;
- Прием, выдача багажа;
- Прием и выдача повагонных отправок грузов (крытые склады);
- Прием и выдача мелких отправок грузов (открытые площадки);

- Прием и выдача повагонных отправок грузов, допускаемых к хранению на открытых площадках станций;
- Прием и выдача повагонных отправок грузов, требующих хранения в крытых складах станций;
- Прием и выдача грузов в универсальных контейнерах транспорта массой брутто 3 и 5 т на станциях.

Пересечение автомобильных дорог с железнодорожными линиями в настоящее время осуществляется в одном уровне, с устройством переездов

1.6 Современное состояние систем инженерной инфраструктуры муниципального образования.

1.6.1 Теплоснабжение

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории городского поселения «Поселок Пролетарский» осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы индивидуальными источниками теплоснабжения, работающими на газообразном топливе, и обслуживаются непосредственно потребителями.

Многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию 4 котельных и 16,7 км тепловых сетей на территории городского поселения «поселок Пролетарский» осуществляет МУП «Ракитянские тепловые сети».

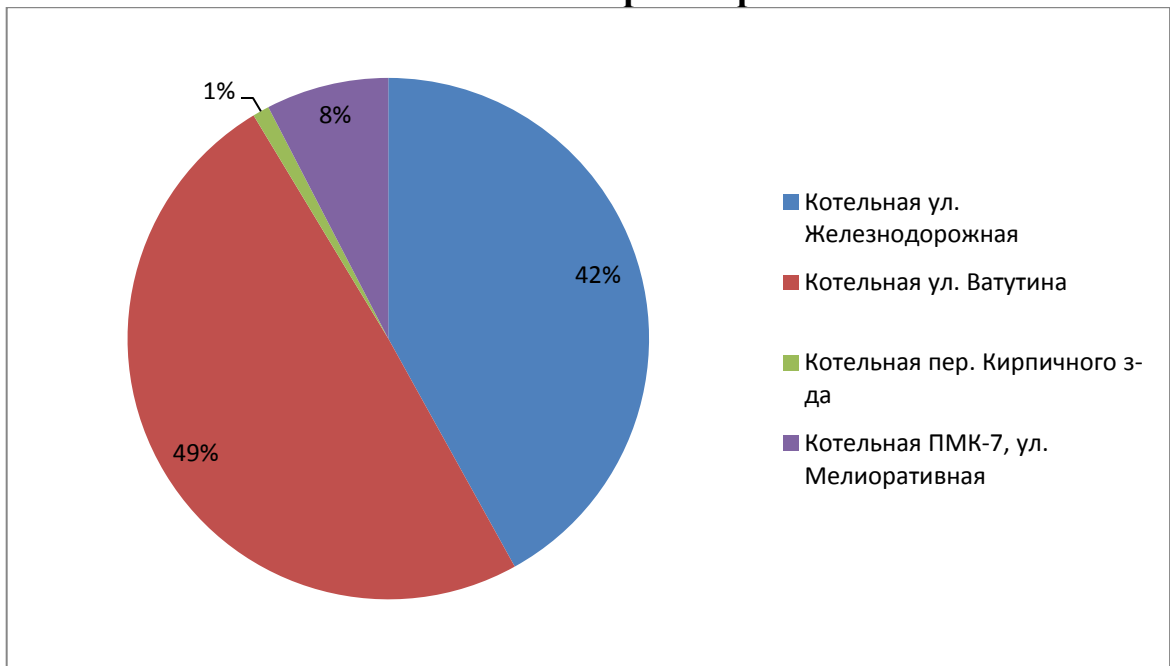
Значительную долю тепловой энергии, потребляемой на собственные нужды котельными потребляет водоподготовка. Тепловая энергия в виде горячей воды используется на подогрев исходной холодной воды для подпитки котлов и тепловых сетей, а также используется на прочие хозяйственные нужды.

Основной задачей регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, поступающей в системы горячего водоснабжения при изменяющемся в течение суток расходе этой воды.

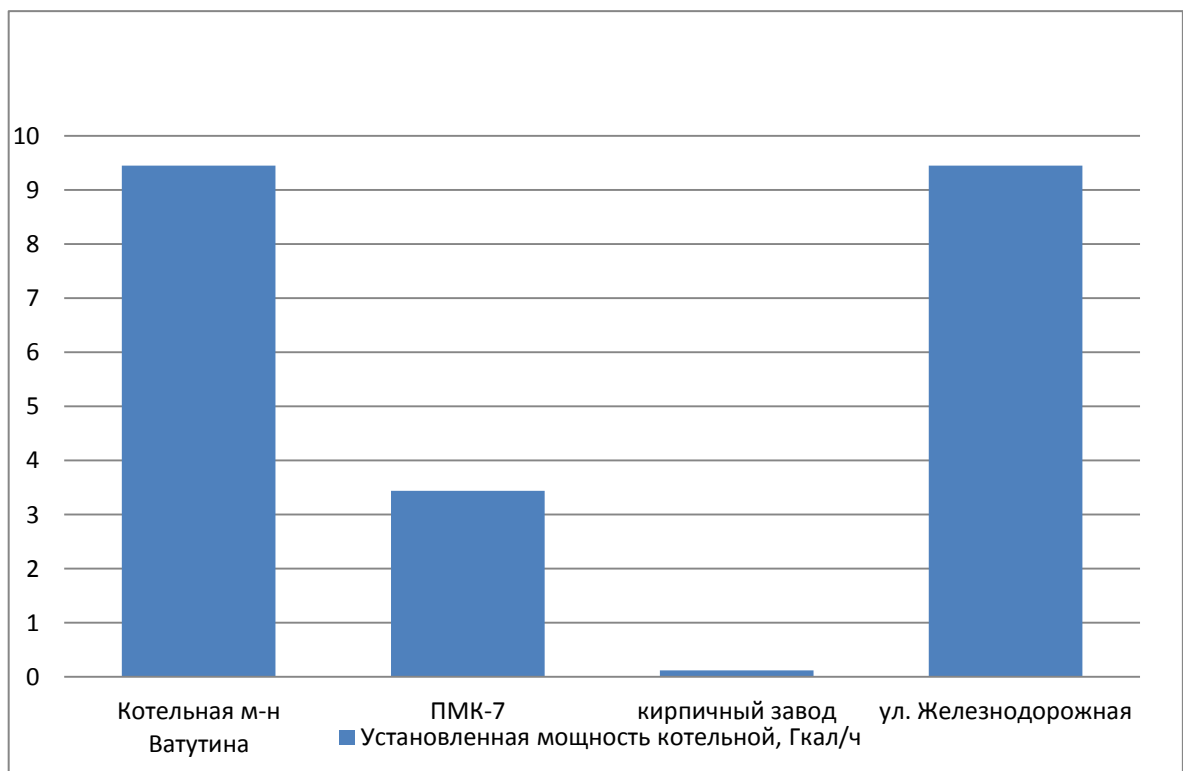
**Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между
теплоснабжающими и теплосетевыми организациями городского поселения
«Поселок Пролетарский»**

№	Источник тепловой энергии/теплосети	Зона действия источника тепловой энергии	Эксплуатационная ответственность	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная ул. Ватутина	Ул. Ватутина 1, 2, 3, 4, 5, 5а, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11а, КНС-2, м-н «Регионстройторг», Центр Телеком «АТС», Детский сад, м-н «Охота», ЦТП, КНС-1, м-н «Заря», Школа №1, Гаражи	МУП «Ракитянские тепловые сети»	4,787089
2	Котельная ул. Железнодорожная	ДЕФ, Военкомат, Станция Юнатов, Церковь, Водоканал, Магазин, Школа №2, Гараж, Мастерская, Таможня, Гараж таможни, Госсовет, ИП Кадымов, ЖД вокзал, ЭЦ, ТК, ПТО, Компрес., ОРС, КНС, Прачечная, Ясли, Д/сад, Школа искусств, ФОК, Гаражи, Магазин, НТИ, РЭС, Маст. РЭС	МУП «Ракитянские тепловые сети»	4,062952
3	Котельная ПМК-7, ул. Мелиоративная	Пер. Центральный 5, 7, 8, Ул. Мелиоративная 4, 14, 16, 18, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, ООО «Престиж» мастерские, ООО «Престиж» администрация, Д/сад №16	МУП «Ракитянские тепловые сети»	0,73737
4	Котельная пер. Кирпичного завода	ЖД №5а	МУП «Ракитянские тепловые сети»	0,1

Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными городского поселения «Поселок Пролетарский»



Установленная мощность котельных городского поселения «Поселок Пролетарский»



1.6.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности городского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Системы водоснабжения в поселке объединены для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Система водоснабжения городского поселения «Поселок Пролетарский» состоит из 2 технологических зон. Первая технологическая зона включает в себя водопроводную систему, скважины, водонапорные башни и потребителей, 2-я технологическая зона включает в себя скважины, станцию 1-го подъема, станцию обезжелезивания и потребителей.

Централизованное водоснабжение осуществляется организацией ООО «Ракитянский водсервис».

Централизованная система водоснабжения включает в себя 7 скважин.

Системы водоснабжения городского поселения работают по следующей схеме: вода из артезианской скважины с помощью погружного насосного агрегата подаётся через станцию обезжелезивания в водонапорную башню и в сеть к потребителям.

Водопроводные трубы проложены на глубину 1,5-2,0 м. Общая протяженность водопроводных сетей 91,1 км.

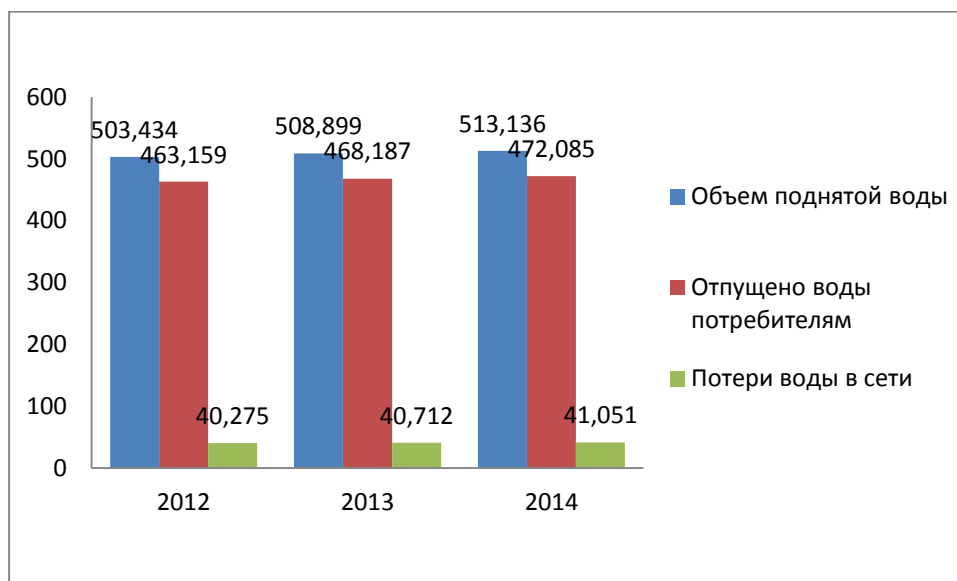
Нецентрализованная система водоснабжения включает в себя х. Петровский. На территории охваченной нецентрализованной системой водоснабжения население использует воду из открытых источников, а также индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

Баланс водоснабжения отражает величину полезного отпуска холодной воды по всем категориям потребителей, расхода воды на собственные нужды водопроводного хозяйства, потерь воды при транспортировке по водопроводным сетям.

Общий баланс водоснабжения городского поселения

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2012	2013	2014
1	Объем поднятой воды	тыс. м ³	503,434	508,899	513,136
2	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	503,434	508,899	513,136
3	Потери воды в сети	тыс. м ³	40,275	40,712	41,051
4	Потери воды в сети	%	8	8	8
5	Отпущено воды потребителям	тыс. м ³	463,159	468,187	472,085

Баланс водоснабжения городского поселения



Удельные среднесуточные нормы водопотребления населением городского поселения приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Согласно табл.1 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное (за год) хозяйственно- питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя составляет 125-160 л/сут.

Согласно табл.3 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя составляет 50-90 л/сут.

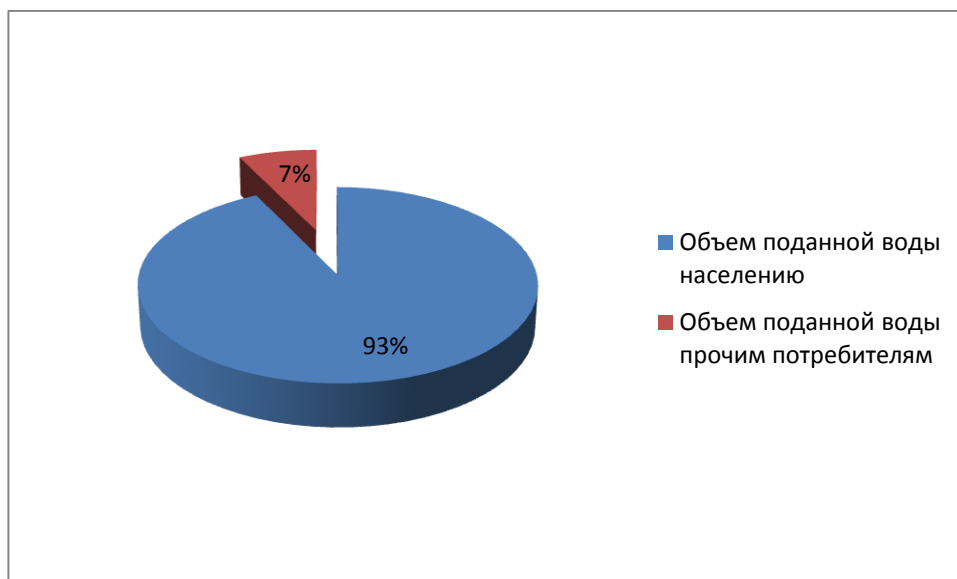


Рисунок 6 Фактическое потребление питьевой воды населением

Водоснабжение городского поселения «Поселок Пролетарский» осуществляется от 4 основных скважин.

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Кол-во насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	ПМК-7	6-10-180	1	10	180	4,5
2	№9 420м	8-25-90	1	25	90	6
3	№10 130м	6-10-90	1	10	90	4,5
4	с. Ворсклица	6-10-90	1	10	90	13

Имеется подземный резервуар объёмом 800 м³, из которого вода поступает через станцию второго подъема в разводящую сеть, а затем потребителям. Обеззараживание воды перед подачей в сеть производится.

Диаметр выходящих трубопроводов 200 мм, трубы асбестоцементные.

Снабжение абонентов холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Характеристика сетей по городскому поселению «Поселок Пролетарский» представлена в таблице 21.

1.6.3 Водоотведение

В поселке Пролетарский имеется одна нитка канализирования с централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации. Сточные воды поступают в ГНС и далее до очистных сооружений по напорному коллектору. Канализационная сеть имеет протяжённость 29,1 км, выполнена из асбестоцемента и чугуна. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод.

Сведения о существующих канализационных сетях п. Пролетарский

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Год ввода	Протяженность,м	Износ, %
1	Сеть канализационная	п. Пролетарский	1984	37,2	77,5
2	Сеть канализационная	п. Пролетарский	1984	259	77,5
3	Сеть канализационная	п. Пролетарский	1979	2029	90
4	Сети напорной канализации	п. Пролетарский	1984	2655	77,5

Перечень объектов очистных сооружений

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Год ввода	Общая площадь
1	Очистные сооружения водоснабжения	п. Пролетарский, юго-восточная часть	2011	
2	Сооружение-площадка намораживания	п. Пролетарский		260,4 кв. м
3	Пристроенное нежилое здание	п. Пролетарский		115,9 кв. м
4	Сооружение-резервуар чистой воды с фильтрами поглотителями	п. Пролетарский		500 куб. м
5	Сооружение-резервуар чистой воды с фильтрами поглотителями	п. Пролетарский		500 куб. м
6	Сооружение-водоводы	п. Пролетарский		1250 м

Водоотведение в поселке предусмотрено от многоэтажной застройки центра и административных и социально – бытовых объектов. На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

Резерв мощности по технологическим зонам

Название населенного пункта	Производительность очистных сооружений	Подключенная нагрузка	Резерв мощности
п. Пролетарский	6000 м ³ /ч	850 м ³ /ч	5150 м ³ /ч

Резервы и дефициты централизованной системы водоотведения городского поселения

№ п/п	Наименование показателей производственной деятельности и статей затрат	Ед. изм.	Базовый год
1	Коэффициент использования установленной производительной мощности	%	14,2
1.1	- установленная мощность используемого оборудования	тыс. м ³	6000
1.2	- фактическая мощность	тыс. м ³	850

1.6.4 Газоснабжение

Поставку газа для населения Ракитянского района, начисление и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевых счетов абонентов, а также заключение договоров газоснабжения с населением осуществляет территориальный участок по реализации газа филиала ОАО «Газпром Газораспределение Белгород» в городе Строитель.

На территории муниципального образования находятся 2 газораспределительных пункта.

Информация о существующих газораспределительных пунктах

№	Наименование ГРП	Адрес месторасположения	Тип
1	ГРП №100 пгт. Пролетарский ул. Локомотивная	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Локомотивная	ГРП
2	ГРП №102 пгт. Пролетарский ул. Ватутина	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Ватутина	ГРП
3	ГРП №105 пгт. Пролетарский ул. Раздольная	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Раздольная	ГРП
4	ГРП №106 пгт. Пролетарский ул. Мелиоративная (ПМК-7)	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Мелиоративная	ГРП
5	ГРП №98 пгт. Пролетарский ул. Покровская	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Покровская	ГРП
6	ГРП №99 пгт. Пролетарский ул. Заводская	Белгородская область, Ракитянский район, пгт.Пролетарский ул.Заводская	ГРП

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

1.6.5 Электроснабжение.

Электроснабжение ведется Ракитянским РЭС. Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородская сетевая компания».

На территории муниципального образования тарифы на электроснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

1.6.6 Сбор и утилизация твердых бытовых отходов.

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с задней загрузкой, расположенных как в районе многоквартирных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устраиваются выгребные ямы.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения с бытовыми отходами, при координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового мусора в непредназначенных для этого местах.

Транспортирование отходов на полигоны ТБО осуществляет муниципальное унитарное предприятие "Благоустройство и озеленение", а также индивидуальные предприниматели, которые используют для вывоза отходов собственный транспорт.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО:

- полигон ТБО МУП "Благоустройство и озеленение";

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 6.

Характеристика полигона ТБО

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	п. Ракитное	2014	795,0	11,02	6	638,4

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне.

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год	Ориентировочная масса ТБО, т/год	Категория населенного пункта	Итого расстояние вывоза, км
1	Солдатское с.п.	1078	1940	970	сельское поселение	-

1.6.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» пунктом 5 статьи 13 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления закона № 261 - ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Существующая система коммерческого учета горячей и питьевой воды:

1.7 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории городского поселения

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее -

объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Существующие зоны с особыми условиями использования территории, и основания их установления.

1.7.1 Охранные зоны электрических сетей.

Охранные зоны электрических сетей – зоны с особыми условиями использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон (далее - земельные участки), обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов.

1.7.2.Водоохранные зоны

1. В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

2. В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

1.7.3. Зона санитарной охраны источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны источников водоснабжения установлена для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Проекты округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, утверждаются органами исполнительной власти Белгородской области при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

1.7.4. Санитарно-защитные зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровья человека. Размеры санитарных зон определяются на основе расчетов рассеивания выбросов вредных веществ в атмосферном воздухе в соответствии с санитарной классификацией организаций, и обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленными гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

1.7.5. Охранные зоны газопроводных сетей.

Охранная зона газопроводных сетей - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством РФ, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

1.7.6. Особо охраняемые природные территории.

Особо охраняемая природная территория - это части земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, рекреационное, эстетическое и оздоровительное назначение

Особо охраняемые природные территории предназначены для сохранения природного ландшафта, экологически чистой окружающей среды, ценных в природном отношении территорий, растительного и животного мира.

1.7.7. Защитные зоны объектов культурного наследия

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества

этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

1.7.8. Охранная зона нефтепродуктопровода

Охранные зоны нефтепродуктопровода установлены в целях исключения возможности его повреждения.

2. Оценка возможного влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплектное развитие территории городского поселения «Поселок Пролетарский».

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем пункте объектов.

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей.

Износ разводящей водопроводной сети, насосно-силового оборудования и сооружений системы водоснабжения резко снижает надежность и безопасность системы водоснабжения.

Оснащенность потребителей приборами учета недостаточная. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

Необходима модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Основным направлением развития централизованных систем водоснабжения является повышение качества предоставляемых услуг населению за счет модернизации всей системы водоснабжения. Развитие

систем централизованного водоснабжения осуществляется с учетом следующих принципов:

- приоритетность обеспечения населения питьевой водой, горячей водой и услугами по водоснабжению;
- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;
- обеспечение технологического и организационного единства и целостности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;
- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и их абонентов;
- установление тарифов в сфере водоснабжения, исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, необходимых для осуществления водоснабжения;
- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения;
- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению;
- открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения.

Основными задачами развития централизованных систем водоснабжения являются:

- охрана здоровья населения и улучшение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение;
- обеспечение развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение.

Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения:

- повышение качества предоставляемых услуг в сфере водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды;
- сокращение потерь воды;
- сокращение числа аварий в системе водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности;
- оптимизация работы системы водоснабжения в целом.

3. Сведения о планах и программах комплексного социально – экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселений.

В соответствии с п. 23 части 1 Градостроительного кодекса РФ, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, генеральных планов таких поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Пролетарский» является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования, улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования

Основными задачами Программы являются:

инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;

- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования

Целями и задачами программы Комплексного развития систем транспортной инфраструктуры муниципального образования городского поселения «Поселок Пролетарский» на 2017 – 2032 годы является развитие транспортной инфраструктуры поселения, сбалансированное и скоординированное с иными сферами жизни деятельности, формирование условий для социально-экономического развития, повышение безопасности, качество эффективности транспортного обслуживания населения, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность, снижение негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду поселения.

4. Предложения по установлению границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Пролетарский»

Границы населенных пунктов, входящих в состав **городского поселения «Поселок Пролетарский»** определены в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 83 Земельного кодекса РФ, согласно которой границы городских, сельских населённых пунктов отделяют земли населённых пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населённых пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам», а также с учётом:

- границ земельных участков и их категорий, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости;

- границ сложившейся территории застройки; - границ земель лесного фонда;

- распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.06.1994 № 909-р.

Границы населённого пункта отображены на графическом материале М 1:10000 «Карта границ населенных пунктов».

5. Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные). Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории

№ п/п	Источник природной ЧС	Поражающий фактор	Характер действия поражающего фактора
1.	Сильный ветер (шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
3.	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снеговые заносы
4.	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снеговые заносы Ветровая нагрузка
5.	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
6.	Град	Динамический	Удар
7.	Туман	Теплофизический	Снижение видимости
8.	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха

9.	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
10.	Суховей	Аэродинамический, тепловой	Иссушение почвы
11.	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
12.	Пожар	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы
		Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий. Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно- геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно- геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории. Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений. При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, воздушных линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

Территория городского поселения «Поселок Пролетарский», относится ко второму ветровому району и третьему снеговому району. На территории риск сильных ветров и снеговых заносов характеризуется как ниже среднего.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

На территории городского поселения «Поселок Пролетарский», низкий риск возникновения грозы. Чаще всего данное природное явление наблюдается в летний период.

5.2. Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС. Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмозрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;

– ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории городского поселения возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера, связанные с авариями на:

- пожаро-и взрывоопасных объектах (ПВОО);
- электроэнергетических системах;
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном транспорте.

Риск возникновения ЧС на химически опасных и радиационно-опасных объектах не прогнозируется, в связи с отсутствием данных объектов на территории городского поселения.

Пожаро-и взрывоопасные объекты

К числу пожаро- и взрывоопасных объектов на территории городского поселения относятся объекты, использующие и хранящие горючие и взрывоопасные вещества: котельные, автозаправочные станции, газопровод, пункты редуцирования газа, газовые кусты скважин.

Аварии на ПВОО сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВОО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Аварии на электроэнергетических системах

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию. Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов линий электропередачи), продолжительные ливневые дожди. При снегопадах, сильных ветрах, обледенении и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций и понизительной подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, водопроводные сети, линии связи, канализационные сети, водопроводные очистные сооружения, канализационные очистные сооружения, понизительная подстанция, трансформаторные подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системах, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог. К серьезным дорожно-транспортным происшествиям могут привести невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого- социального характера

Перечень факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера:

- заболевания гриппом, вирусным гепатитом (носящие очаговый характер без признаков эпидемии);
- заболевания сельскохозяйственных животных опасной вирусной болезнью – африканской чумой свиней;

– случаи заболевания животных бешенством, переносчиками болезни являются дикие животные;

– вспышки массового размножения опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений.

К санитарно-противоэпидемическим (профилактическим) мероприятиям относятся профилактические прививки, проводимые в соответствии с действующим законодательством в целях предупреждения возникновения и распространения инфекционных заболеваний в соответствии с п. 2 ст. 25, пп. 1, 3 ст. 29, ст. 35 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Приказом Минздрава России от 21.03.2014 N 125н утвержден национальный календарь профилактических прививок и календарь профилактических прививок по эпидемическим показаниям. Профилактические прививки в рамках национального календаря профилактических прививок проводятся гражданам в медицинских организациях при наличии у таких организаций лицензии, предусматривающей выполнение работ (услуг) по вакцинации (проведению профилактических прививок).

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 17.09.1998 № 157-ФЗ «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней» (прививки от гриппа включены в национальный календарь профилактических прививок, утвержденный Приказом Минздрава России от 21.03.2014 № 125н. В календаре указано, что обязательной вакцинации от гриппа подлежат в т. ч. работники отдельных профессий и должностей (медицинских и образовательных организаций, транспорта, коммунальной сферы).

Кроме того, вопросы профилактики гриппа регламентированы СП 3.1.2.3117-13 «Профилактика гриппа и других острых респираторных вирусных инфекций».

В 2017 года на территории Белгородской области были зафиксированы случаи заболевания сельскохозяйственных животных африканской чумой свиней. В целях избежания массового заболевания сельскохозяйственных животных, на территории Ракитянского района был организован ветеринарно-полицейский пост, на котором проверяют транспорт из регионов с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, перевозящий грузы, подлежащие контролю государственной ветеринарной службы, проводятся превентивные мероприятия. В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках. При необходимости принимаются решения об отстреле диких кабанов, которые являются разносчиками вируса ой чумы свиней.

5.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Белгородской области от 23 сентября 1998 года № 41 "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Белгородской области от **12 декабря 2006 года № 75 «О пожарной безопасности в Белгородской области»** мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

5.5. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного характера

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Предупреждение большинства опасных природных явлений связано с большими трудностями из-за несопоставимости их мощи с возможностями людей (землетрясения, ураганы, и др.). Однако целенаправленная деятельность людей может воспрепятствовать негативному влиянию некоторых опасных геологических процессов.

В целях защиты территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов (карст) и их сочетаний, необходимо предусматривать мероприятия в соответствии с СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

Для обеспечения противозерозионной стойкости и повышения производительности угодий должна широко применяться почвозащитная система земледелия с контурно- мелиоративной организацией территории. Для защиты пахотных земель от ветровой эрозии применяют комплекс противозерозионных агротехнических мероприятий, среди которых можно выделить основные:

- почвозащитные севообороты с полосным размещением полей и паров;
- сокращение до минимума числа проходов сельскохозяйственной техники по полям и применение для тяжелой техники опорно-двигательных элементов, оказывающих на почву минимальное удельное давление (широкопрофильных шин, гусениц и т. п.).

Основными направлениями рекультивации деградированных земель должно быть рекреационное. С целью защиты населения территории от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости на автомобильных дорогах рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- профилактическая обработка покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидация снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработка снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Комплекс работ по зимнему содержанию улиц и дорог, в том числе предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях в населенных пунктах осуществляют дорожно-эксплуатационные участки.

Для защиты зданий и сооружений от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др. Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии. При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 280.

5.6. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Проектом генерального плана предложен комплекс мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

- трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись: «Огнеопасно - газ» с табличками- указателями охранной зоны, телефонами городской газовой службы, районного отдела по делам ГО и ЧС;

- материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий;

- работа по локализации и ликвидации аварийных ситуаций производится без наряда- допуска до устранения прямой угрозы жизни людей и повреждения материальных ценностей. После устранения угрозы, работы по проведению газопровода и газооборудования в технически исправное состояние, должны производиться по наряду- допуску.

Надежность коммунальных систем жизнеобеспечения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- планово-предупредительных ремонтов оборудования и сетей;
- замене и модернизации морально устаревшего технологического оборудования;
- установки дополнительной запорной арматуры; – наличия резервного электроснабжения;
- замены устаревшего оборудования на новое;
- создания аварийного запаса материалов.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, в том числе очистка дорог;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автомобильных дорогах;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

5.7. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем. В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее по тексту - Федеральный закон № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток; – повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями. Планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.