Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг соответственно федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также местными администрациями и иными органами местного самоуправления. В соответствии с указанным законом управление муниципальной собственности и земельных ресурсов предоставляет следующие муниципальные услуги:

1.Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности

2. Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

3.Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах

4. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

5. Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

6. Предварительное согласование предоставления земельного участка

7. Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов

8. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно

9. Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре имущества субъекта Российской Федерации, об объектах учета из реестра муниципального имущества

10. Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда).

Муниципальные услуги предоставляются:

-гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства. От имени гражданина с заявлением о предоставлении муниципальной услуги имеет право обратиться его законный представитель, который предъявляет документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий его полномочия на получение муниципальной услуги (подлинник, либо нотариально заверенную копию);

-[юридическим лица](garantF1://10064072.48)м Российской Федерации. От имени юридических лиц заявления о предоставлении муниципальной услуги могут подавать лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности, а также представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре. В предусмотренных законодательством случаях от имени юридического лица могут действовать его участники (за исключением приватизации жилищного фонда);

-муниципальному унитарному предприятию, муниципальному учреждению, при наличии согласия в письменной форме, органа местного самоуправления, в ведении которого находятся эти предприятие, учреждение, организация (за исключением приватизации жилищного фонда).

Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется:

- непосредственно в Управлении через информационные стенды и при консультировании специалистом;

- с использованием средств телефонной связи, электронной почты;

- посредством использования сведений, размещенных в сети «Интернет» на официальных Интернет-сайтах, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), на портале государственных и муниципальных услуг Белгородской области;

- в средствах массовой информации;

- в муниципальном автономном учреждении Ракитянского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ).

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет (http://[www. [rakitnoeadm.ru](http://www.rakitnoeadm.ru/)**)**](http://www.beladm.ru) на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) ([www.gosuslugi.ru](garantF1://5273641.2770)), на Едином портале государственных и муниципальных услуг Белгородской области (http://[www.gosuslugi31.ru)](http://www.gosuslugi31.ru)), в средствах массовой информации и информационных материалах, а также предоставляется непосредственно сотрудниками Управления.