

**Приложение
Утверждена
решением поселкового
собрания городского
поселения «Поселок Ракитное»
от «17» ноября 2017г. № 2**

**Программа комплексного развития
социальной инфраструктуры
городского поселения
«Поселок Ракитное» на 2017-2025
годы**

**п. Ракитное
2017 год**

Содержание

Введение.....	2
Паспорт программы.....	6
Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное»	8
1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное», описание проблемы.....	8
Образование.....	9
Культура и спорт.....	10
Здравоохранение.....	10
Жилищное строительство.....	10
Предприятия торговли и общественного питания.....	11
2. Цели и задачи программы.....	11
3. Сроки реализации программы.....	11
4. Индикаторы достижения целей программы.....	11
5. Основные мероприятия программы.....	12
6. Объемы и источники финансирования мероприятий.....	14
7. Оценка социально-экономической эффективности мероприятий и соответствия результатов нормативным индексам.....	15
8. Организация контроля за выполнением программы.....	16
9. Механизм обновления программы	16

Введение

Необходимость реализации закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне городского поселения.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития городского поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем.

Социальная инфраструктура - система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответствующих установленным показателям качества жизни. Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества - достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности.

К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью функционирования объектов социальной инфраструктуры является полноценное и всестороннее развитие личности человека путем удовлетворения его бытовых, духовных и культурных потребностей. Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия,

формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения. К ним относится прежде всего решение жилищной проблемы, ликвидация коммунального заселения, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье, повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека, улучшение экологических условий жизни и труда, повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объема товаров и услуг, создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров, удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Основные функции инфраструктуры муниципального образования заключаются в:

- обеспечении и удовлетворении инфраструктурных потребностей населения муниципальных образований;
- обеспечении инфраструктурной целостности муниципального образования.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом, во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования, во-вторых, формирующим плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансированное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования

Паспорт программы

1.1 Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное» на 2017-2025 годы
1.2 Основание для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 06.10.2016г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 01.10.15г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения «Поселок Ракитное»</p> <p>Генеральный план городского поселения «Поселок Ракитное» муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области</p> <p>Устав городского поселения «Поселок Ракитное»</p>
1.3. Наименование заказчика и разработчика Программы, их местонахождение	Администрация городского поселения «Поселок Ракитное», Белгородская область, Ракитянский район, п.Ракитное, ул.Пролетарская, д.36
1.4 Цель программы	Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения городского поселения «Поселок Ракитное»
1.5 Сроки реализации программы	2017 – 2025 годы
1.6 Исполнители программы	Программа реализуется с участием и финансированием бюджетов всех уровней (области, района, поселения, внебюджетных источников)
1.7 Целевые показатели	- площадь жилых помещений, введенная в

(индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	<p>эксплуатацию за год;</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля детей в возрасте от 1 до 16 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями; - доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену; - вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования; - площадь торговых предприятий; - количество посадочных мест в предприятиях общественного питания; - повышение уровня и качества оказания медицинской помощи.
1.8 Объемы и источники финансирования Программы	<p>Программа предполагает финансирование за счет бюджетов:</p> <p>Внебюджетные источники: 4 627 473 950 руб.</p>
1.9 Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - разработка проектов планировки территории и межевания земельных участков под строительство объектов социальной инфраструктуры; - разработка проектно-сметной документации по строительству и реконструкции объектов социальной сферы; - строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры; - строительство социального жилья, индивидуальное жилищное строительство
1.10 Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение качества, комфортности и уровня жизни населения городского поселения «Поселок Ракитное»; - обеспеченность граждан жильем; - нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей городского поселения «Поселок Ракитное».
1.11 Организация контроля за исполнением Программы	<p>Оперативный контроль за исполнением Программы осуществляется администрацией городского поселения «Поселок Ракитное» и поселковым собранием городского поселения «Поселок Ракитное»</p>

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК РАКИТНОЕ»

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное», описание проблемы.

Городское поселение «Поселок Ракитное» Ракитянского района расположено в северо-западной части Ракитянского района, расположенного в юго-западной части Белгородской области, которая находится на юго-западных склонах Среднерусской возвышенности.

Городское поселение «Поселок Ракитное» граничит с севера с Зинаидинским сельским поселением, с восточной стороны с Центральным сельским поселением, с южной стороны с городским поселением «Поселок Пролетарский», с западной с Бобравским сельским поселением.

Площадь городского поселения в существующих границах составляет 15376,8 га.

В состав городского поселения «Поселок Ракитное» входят следующие населенные пункты:

- п. Ракитное
- с. Васильевка
- с. Чистополье
- с. Киселево
- с. Криничное
- с. Цибулевка
- х. Корниевский

Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Удаленность, км		Число дворов	Общая численность, чел.
		От районного центра	От областного центра		
1	п.Ракитное	0	70	3556	10648
2	С. Васильевка	10	80	184	467
3	С. Чистополье	7	63	114	247
4	С. Киселево	4	74	85	255
5	С. Криничное	7	77	102	266
6	С. Цибулевка	8	78	68	136
6	Х. Корниевский	9	79	20	48
Всего:				4129	12067

Типы населенных пунктов по перспективе развития определены Схемой территориального планирования Муниципального района «Ракитянский район».

Развиваемым населенным пунктом является поселок Ракитное, который так же является административным центром поселения.

Современная демографическая ситуация на территории городского поселения «Город Валуйки» сложилась в результате взаимодействия процессов естественного движения населения и миграции, которые являются основными факторами формирования и изменения численности населения.

В динамике общей численности населения области сегодня преобладает тенденция роста, вследствие сохраняющегося положительного миграционного сальдо, компенсирующего естественные потери населения.

Высокая естественная убыль населения, сохраняющаяся вследствие превышения смертности над рождаемостью, является основным фактором, оказывающим отрицательное влияние, как на динамику численности населения, так и на его возрастно-половую структуру.

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность. На современном этапе социально-экономического развития городское поселение «Поселок Ракитное» нуждается в создании и развитии сети объектов обслуживания групповых систем расселения в районах новой застройки.

Система обслуживания формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся административно-хозяйственных, производственных, трудовых и социально-культурных связей между поселениями;
- экономического и социально-культурного потенциала поселений;
- особенностей системы расселения;
- уровня развития сети транспортных коммуникаций;
- проектной планировочной структуры.

Обеспечение современных условий жизни в сельской местности невозможно без основных элементов социальной инфраструктуры – школы, детского дошкольного учреждения, клуба, возможности получить первую медицинскую помощь, воспользоваться бытовыми услугами и современной связью.

Уровень заболеваемости в районе ниже, чем по области. В анализируемом периоде наблюдалось снижение заболеваемости населения района.

Образование:

В городском поселении «Поселок Ракитное» имеются 5 дошкольных учреждения с численностью детей в них – 0,4 тыс. чел. Число дневных общеобразовательных школ составляет – 4 объекта с численностью в них учащихся – 1,4 тыс. чел. Число дневных учреждений начального профессионального образования в муниципальном образовании насчитывается 1 объект с численностью учащихся 452 чел.

На территории городского поселения «Поселок Ракитное» действует шесть учреждений библиотечного обслуживания населения.

Культура и спорт:

Развитие физической культуры и массового спорта относится к одному из методов организации общественной жизни, а также является важнейшим элементом в оздоровлении нации.

На территории городского поселения «Поселок Ракитное» объекты физической культуры и спорта представлены: Физкультурно-оздоровительным комплексом по ул. Новосадовая, стадионом по ул. Пролетарская, бассейном «Нептун» по ул. Пролетарская, ледовым дворцом по ул. Коммунаров, п. Ракитное.

Здравоохранение:

Охрана здоровья населения является одним из приоритетных направлений социальной политики муниципального сельского образования. Важным элементом социальной инфраструктуры является медицинское обеспечение населения. Медицинскую помощь населению оказывают в п. Ракитное ЦРБ и терапевтическое отделение, а также 2 ФАПА в с. Васильевка и с. Чистополье.

Важнейшим направлением деятельности учреждений здравоохранения сельского поселения по совершенствованию медицинской помощи населению является охрана репродуктивного здоровья, профилактика и снижение аборт, материнской и детской смертности. Охват детей вакцинацией согласно национальному календарю прививок составляет – 98 %. В результате реализации программ наблюдается улучшение ряда основных показателей здоровья женщин и детей: растет рождаемость, снижается младенческая смертность, заболеваемость населения.

В последнее время повышенное внимание уделяется развитию материально-технической базы учреждений здравоохранения.

Жилищное строительство:

Жилищная сфера является одной из наиболее важных в системе экономического развития городского поселения «Поселок Ракитное».

Основными источниками, формирующими информационное обеспечение о состоянии жилищного фонда городского поселения «Поселок Ракитное», должны являться материалы сплошного обследования всего жилищного фонда. Обследование должно проводиться по единой методике, что обеспечит единство диагностики и системы показателей.

В результате проведенной оценки жилищного фонда можно сделать следующие выводы:

1. Средняя обеспеченность населения городского поселения «Поселок Ракитное» общей площадью соответствует социальным нормативам на человека.

2. Строительство нового жилищного фонда по поселению выше, чем по селам поселения.

3. Обеспеченность жилья сетями инженерной инфраструктуры находится на высоком уровне.

Предприятия торговли и общественного питания:

Требуемая обеспеченность населения учреждениями и предприятиями обслуживания, гарантирующими социальный минимум, рассчитана в соответствии с нормами СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

На территории поселения действуют 1 рынок.

Основная масса предприятий обслуживания сосредоточена в поселке Ракитное, обеспеченность в этом населенном пункте протоварными и продовольственными магазинами, предприятиями общественного питания (кафетериями, барами и пр.) находится на достаточно высоком уровне.

В целом, на территории городского поселения «Поселок Ракитное» дефицит предприятий торговли и общественного питания имеется только в новостроящихся микрорайонах.

2. Цели и задачи программы

Основной целью Программы является создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения городского поселения «Поселок Ракитное».

Для достижения поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

- обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное»;
- обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры;
- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения городского поселения;
- сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения поселения;
- достижение расчетного уровня обеспеченности населения городского поселения услугами объектов социальной инфраструктуры.

3. Сроки реализации программы

Действие программы рассчитано на срок до окончания действия Генерального плана городского поселения «Поселок Ракитное» 2017-2025 гг.

4. Индикаторы достижения целей программы:

Наименование индикаторов целей Программы	Ед.измерения индикаторов целей программы	Промежуточные значения индикаторов с разбивкой по годам				
		2017	2018	2019	2020	2025
Площадь жилых помещений		3300	3250	3200	3100	3000

введенная в эксплуатацию за год	м2					
Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включительно) обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70-80%)	%	72	75	78	80	80
Доля детей школьного возраста обеспеченных ученическими местами в школе в одну смену	%	100	100	100	100	100
Вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования (норматив 190 на 1000 жителей)	кол-во мест	1775	1975	1975	1975	1975
Площадь торговых залов предприятий (норматив 200м.кв. продовольственной и 400 м.кв. прочей площади на 1000 жителей)	м.кв.	3760	3795	4070	4150	4300
Количество мест предприятий общественного питания (норматив 40 мест на 1000 жителей)	кол-во мест	440	455	470	480	500

5. Основные мероприятия программы

№	Наименование мероприятия	Сумма	Источники финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет района	Бюджет поселения	Внебюджетные средства
2017							
1	Капитальный ремонт здания терапевтического отделения № 2 для размещения офисов врачей общей (семейной) практики п. Ракитное, пер. Федутенко, 4а	6300 тыс.руб.			6300 тыс.руб.		
2	Строительство цокольного этажа КСЦ (культурно-спортивного центра) в п. Ракитное, ул. Федутенко.	20 000 тыс.руб.		20 000 тыс.руб.			
3	Капитальный ремонт детского сада № 3 с открытием	32400 тыс.руб.		29160 тыс.руб.	3240 тыс.руб.		

	дополнительной группы на 20 мест в п. Ракитное.						
4	Жилые помещения, введенные в эксплуатацию за год						26600 тыс. руб.
2018							
1	Строительство футбольного поля в п. Ракитное, ул. Федутенко	4500 тыс.руб.			4500 тыс.руб.		
2	Строительство стен и перекрытий КСЦ (культурно-спортивного центра) в п. Ракитное, ул. Федутенко.	44000 тыс. руб.		44000 тыс. руб.			
3	Бурение артезианской скважины для обустройства питьевого бювета в п. Ракитное, ул. Коммунаров - ул. Новомосковская	13000 тыс.руб.		13000 тыс.руб.			
4	Строительство станции обезжелезивания в мкр ул. 8 Марта	3500 тыс. руб.		1750 тыс. руб.	1750 тыс. руб.		
5	Жилые помещения, введенные в эксплуатацию за год						25200 тыс. руб.
2019							
1	Выполнение отделочных работ КСЦ (культурно-спортивного центра) в п. Ракитное, ул. Федутенко, ввод в эксплуатацию 01.06.2019 г.	20604 тыс. руб.		20604 тыс. руб.			
2	Жилые помещения, введенные в эксплуатацию за год	23800 тыс. руб.					23800 тыс. руб.

2020							
1	Капитальный ремонт РСШ № 2 в п. Ракитное, ул. Коммунаров	36440 тыс. руб.		32796 тыс. руб.	3644 тыс. руб.		
2	Строительство станции обезжелезивания п. Ракитное, ул. Федутенко	7147 тыс. руб.		3573 тыс. руб.	3574 тыс. руб.		
3	Жилые помещения, введенные в эксплуатацию за год	22400 тыс. руб.					22400 тыс. руб.
2021-2025							
1	Капитальный ремонт детского сада № 1 в п. Ракитное, ул. Базарная	9410 тыс. руб.		8469 тыс. руб.	941 тыс. руб.		
2	Жилые помещения, введенные в эксплуатацию за год	27000 тыс. руб.					27000 тыс. руб.
Итого по Программе		322301 тыс. руб.	-	173352 тыс. руб.	28449 тыс. руб.	-	125000 тыс. руб.
Ввод	19250 кв.м. жилья						

6. Объемы и источники финансирования мероприятий:

- По годам

Источник финансирования	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет района	Бюджет поселения	Внебюджетные средства	Итого по году
год						
2017	-	49160 тыс. руб.	9540 тыс. руб.	-	26600 тыс. руб.	85300 тыс. руб.
2018	-	58750 тыс. руб.	6250 тыс. руб.	-	25200 тыс. руб.	90200 тыс. руб.
2019	-	20604 тыс. руб.	-	-	23800 тыс. руб.	44404 тыс. руб.
2020		36369	7218	-	22400 тыс.	65987 тыс.

		тыс. руб.	тыс. руб.		руб.	руб.
2021-2025	-	8469 тыс. руб.	941 тыс. руб.	-	27000 тыс. руб.	36400 тыс. руб.
						322291 тыс. руб.

7. Оценка социально-экономической эффективности мероприятий и соответствия результатов нормативным индексам

В настоящее время в городском поселении индустрия общественного питания находится в процессе развития – растет как число заведений, так и качество обслуживания. Создание необходимых условий для удовлетворения потребностей людей в полноценном питании по месту работы, учебы, жительства и отдыха, повышение качества обслуживания и предоставление дополнительных услуг предприятиями общественного питания — важнейшие социально-экономические задачи, требующие постоянного поиска новых решений. Первостепенное значение в этом отношении приобретает строительство новых предприятий и реконструкцию действующих, внедрение прогрессивных технологий и форм обслуживания. В ближайшие годы планируется открытие нескольких новых заведений общественного питания.

На территории поселения планируется строительство магазинов и торговых центров, что предоставляет потребителям возможность максимально комфортно удовлетворять потребность спроса, предоставляя широкий ассортимент самой разнообразной продукции, которая отличается не только по качеству, но и по ценовым показателям.

Реализуется план развития индивидуального жилого строительства. Огромный резерв земли сегодня находится в областной собственности. Поэтому массовое вовлечение в строительные проекты новых земель должно стимулировать создание индустрии индивидуального жилищного строительства и развитие производства современных и недорогих строительных конструкций для такого типа жилья.

Разработка документации по планировке территории с целью обеспечения устойчивого развития территорий в соответствии с документами территориального планирования и нормативами градостроительного проектирования посредством уточнения и детализации планировочной структуры отдельных территорий и закрепление красными линиями границ элементов планировочной структуры, установления границ зон сложившейся сохраняемой застройки, зон градостроительного преобразования и зон, предназначенных для застройки, в соответствии с документами территориального планирования, установления границ земельных участков в границах элементов планировочной структуры, в том числе: земельных

участков, на которых расположены объекты капитального строительства; границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Произойдет улучшение организации досуговой деятельности и спортивно-массовой работы в городском поселении «Поселок Ракитное» посредством строительства Культурно-спортивного комплекса по ул.Федутенко.

Основным ожидаемым результатом реализации Комплексной программы является повышение качества жизни населения, улучшение качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

8. Организация контроля за выполнением программы

Программа реализуется на всей территории городского поселения «Поселок Ракитное».

Организационная структура управления Программой комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное» базируется на существующей системе представительной и исполнительной власти муниципального образования «Ракитянский район». Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация городского поселения «Поселок Ракитное».

Выполнение оперативных функций по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Ракитное» возлагается на специалистов администрации Ракитянского района, муниципальные учреждения городского поселения.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования, осуществляемый администрацией городского поселения, включает три этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;
2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры;
3. проверка актуальности нормативно-правовых актов, на основании которых разработана Программа, а так же проверка необходимости корректировки Программы в связи с вступлением в силу новых.

10. Обновление Программы производится:

Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования проводится ежегодный мониторинг. Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития

социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренным Программой.

Решение о корректировке Программы принимается представительным органом.