



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА**  
**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Ракитное

«15» марта 2022г.

№ 45

**О внесении изменений в**  
**постановление администрации**  
**Ракитянского района от 21 ноября**  
**2016 года № 121 «Об утверждении**  
**административных регламентов**  
**предоставления муниципальных услуг»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244 (ред. От 30.07.2020) утверждены Правила выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в сфере предоставления муниципальных услуг в соответствие с действующим законодательством, администрация Ракитянского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Ракитянского района от 21 ноября 2016 года № 121 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг» следующие изменения:

1.1 В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, государственная собственность, на которые не разграничена, находящиеся в границах сельских поселений и в муниципальной собственности Ракитянского района без предоставления земельного участка и установления сервитута на территории муниципального района «Ракитянский район», утвержденный пунктом 1.1 вышеуказанного постановления:

- пункт 8 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

- «8)информацию о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, -в случае такой необходимости.».

1.2 В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах сельских поселений и в муниципальной собственности на территории муниципального района «Ракитянский район» без проведения торгов», утверждённй пунктом 1.5 вышеуказанного постановления:

- абзац 5 пункта 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

- «Приказ Федеральной службы государственной службы регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 02.10.2020);»;

- подпункт 28 пункта 2.8 раздела 2 признать утратившим силу;

- в подпункте 11 слова «развитии застроенной территории» заменить словами « комплексном развитии территории», слово «освоении» заменить словами «развитии»;

- в подпункте 12 слова «освоении территории или договор о развитии застроенной» заменить словом «развитии», слово «предусматривающие» заменить словом «предусматривающий».

1.3 В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящегося в границах сельских поселений и в муниципальной собственности гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно на территории муниципального района «Ракитянский район», утверждённый пунктом 1.6 вышеизложенного постановления:

- в абзаце подпункта 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 слова «учреждениях высшего или среднего профессионального образования» заменить словами «профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования».

1.4 В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе гражданина или юридического лица в предоставлении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах сельских поселений и в

муниципальной собственности на территории муниципального района «Ракитянский район», утверждённый пунктом 1.8 вышеуказанного постановления:

- подпункт 4 подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

- «4. В отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.»;

- подпункт 13 подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

- «13. Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если он расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству, транспорту и ЖКХ В.В. Кутоманова.

**Глава администрации  
Ракитянского района**



**А.В. Климов**