

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:

Начало: «04» сентября 2018 г.

Окончание: «18» сентября 2018 г.

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Муниципального совета муниципального района «Ракитянский район» «Об утверждении условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

Необходимость принятия муниципального нормативного правового акта, регулирующего условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000», предусматривающего установление порядка предоставления имущественной поддержки, отвечающего требованиям действующего земельного законодательства, максимально соответствующего экономическим условиям и содержащего способы предоставления поддержки в качестве наиболее гибкого инструмент ее оказания. Кроме того, подлежат уточнению порядок, условия и сроки оказания имущественной поддержки.

1.4. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Федеральный закон от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление администрации Ракитянского района от 24.04.2017 года №82 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие развитию экономического потенциала в Ракитянском районе на 2017-2020 годы». Постановление Правительства Белгородской области от 28 декабря 2017 года №501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования – утвердить условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства – участникам Программы «500/10000», предусматривающего предоставление муниципальной преференции в виде предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и (или) государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов с размером арендной платы 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка в год на период строительства. Получателями муниципальной преференции являются участники Программы "500/10000", а именно

юридические лица, индивидуальные предприниматели, отнесенные к категории субъектов МСП в соответствии с требованиями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", зарегистрированные и реализующие инвестиционные проекты в сельской местности Ракитянского района в период с 2017 по 2020 годы в сферах экономической деятельности, предусмотренных разделами А, С, F, I, M, S Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденного Приказом Росстандарта от 31 января 2014 года N 14-ст.

Под сельской местностью настоящих условий и порядка понимаются сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, а также сельские населенные пункты и рабочие поселки, входящие в состав городских поселений или городских округов, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции.

1.6. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Принятие нормативно правового акта позволит установить условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, все субъекты МСП, подходящие по условия Программы «500/10000» получают равный доступ к инфраструктуре поддержки, что позволит сократить затраты на оплату арендной платы на период строительства.

1.7. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Юдина Елена Петровна

Должность: начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района Белгородской области

Тел.: (47245)55-5-56

Адрес электронной почты: Mun.sobstvennost@yandex.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1 Степень регулирующего воздействия проекта	Средняя
2.2 Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия проект нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам программы «500/10000».	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:

Проект решения Муниципального совета муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области подготовлен в связи с необходимостью определить и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000».

Согласно абзацу второму Основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2009 года №582, арендная плата при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, определяется исходя из принципа экономической обоснованности, в соответствии с которым арендная плата устанавливается в размере соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования, а также с учетом государственного регулирования тарифов на товары (работы, услуги) организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность на таком земельном участке, и субсидий, предоставляемых организациям, осуществляющим деятельность на таком земельном участке.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Отсутствие порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и (или) государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов с размером арендной платы 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка в год на период строительства.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством порядка предоставления муниципальной преференции, подготовлен соответствующий нормативный правовой акт.

Принятие указанного порядка не повлечет расходы бюджета района.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

Возможность решения проблемы без вмешательства со стороны государства отсутствует, так как решение проблемы относится к компетенции органа местного самоуправления.

3.5. Источники данных:

Источники официального опубликования нормативных правовых актов Российской Федерации, информация, размещенная на официальных Интернет-сайтах федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

3.6. Иная информация о проблеме:

Иная информация о проблеме отсутствует.

4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности

4.1. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Постановление администрации города Смоленска от 4.05.2016 года №968-адм «Об утверждении условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

Постановление Монастыщинского района Смоленской области от 08.08.2017 года

№0222 «Об утверждении порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства объектов муниципальной собственности, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Постановление Монастырщинского района Смоленской области «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного климата на территории муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области на 2013-2020 годы».

Постановление Варениковского сельского поселения Крымского района Краснодарского края от 10.03.2017 года №30 «Об утверждении порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Варениковского с/п Крымского района Краснодарского края.

Нормативные документы, утверждающие условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, приняты в 98 % субъектов РФ.

Опыт решения аналогичных проблем в иностранных государствах не изучался.

4.2. Источники данных:

Интернет-ресурсы и справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Российской Федерации и Белгородской области

5.1. Цели предлагаемого правового регулирования	5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Утвердить условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000»	2018 год

5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования, программным документам Российской Федерации и Белгородской области

Необходимость утверждения условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000», установлена статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и ст.19 Федерального закона «О защите конкуренции».

5.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования:

Иная информация отсутствует.

6. Описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с

ней негативных эффектов:

Принятие муниципального нормативного правового акта, определяющего условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, позволит четко определить основные принципы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, установить требования к участникам поддержки

6.2. *Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):*

Иные способы отсутствуют.

6.3. *Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:*

В связи с необходимостью определения условий и порядка предоставления муниципальной преференции, более целесообразным является предлагаемый способ решения путем принятия нового нормативного правового акта.

6.4. *Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:*

Иная информация отсутствует.

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. <i>Группа участников отношений</i>	7.2. <i>Оценка количества участников отношений</i>	7.3. <i>Источники данных</i>
Субъекты малого и среднего предпринимательства-участники Программы «500/10000»	Не менее 50 субъектов	Управление экономического развития администрации Ракитянского района

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. <i>Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав</i>	8.2. <i>Порядок реализации</i>	8.3. <i>Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах</i>
Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района		
Утверждение условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000»	Подготовка и принятие решения Муниципального совета муниципального района «Ракитянский район»	Потребность в дополнительных трудовых и иных ресурсах отсутствует

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области

9.1. Наименование новой или изменяемой функции (полномочия, обязанности или права) (указываются данные из раздела 8 сводного отчета)	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области	9.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
9.4. Наименование государственного органа: Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района		
9.4.1. Утверждение условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000»	Возможное поступление дополнительных доходов от деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства	Возможные поступления предположительно составят не менее 150 тыс.руб.
9.5. Итого единовременные расходы:		-
9.6. Итого периодические расходы за год:		-
9.7. Итого возможные поступления за год:		Не менее 150 тыс.руб.

9.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) консолидированного бюджета Белгородской области:

Иные сведения отсутствуют.

9.9. Источники данных:

Информация управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района, управления экономического развития администрации Ракитянского района

10. Новые преимущества, а также обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников	10.2. Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Субъекты малого и среднего предпринимательства-участники Программы «500/10000»	Определение условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-участникам Программы «500/10000»,	-

	предоставление земельных участков без торгов с размером арендной платы 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка в год на период строительства	
--	---	--

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1. Группа участников	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	11.3. Описание и оценка видов расходов
Субъекты малого и среднего предпринимательства-участники Программы «500/10000»	Предоставление земельных участков без торгов с размером арендной платы 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка в год на период строительства	В случае принятия предлагаемого правового регулирования, размер арендной платы будет уменьшен на период строительства

11.4. Источники данных:

Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Ракитянского района.

12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: отсутствует.

13. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования: отсутствуют.

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования*

15.1. Цели предлагаемого правового регулирования (указываются данные из раздела 5 сводного отчета)	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
Утвердить условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства-	Принятие проекта решения Муниципального совета	Принятие/ Частичное Принятие/ неприятие	Дата и номер решения Муниципального Совета

участникам «500/10000»	Программы муниципального района «Ракитянский район» «Об утверждении условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательст ва-участникам Программы «500/10000»		
---------------------------	---	--	--

15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:

Методом оценки достижения заявленных целей регулирования является сводный анализ изменения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на территории Ракитянского района Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, по итогам ее пересчета с учетом предлагаемого правового регулирования.

15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): затраты на ведение мониторинга отсутствуют.

15.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): отсутствуют

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента*

16.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: с даты официального опубликования.

16.2. Необходимость установления переходных положений (переходного периода): Отсутствует.

16.3. Срок (если есть необходимость): отсутствует

16.4. Обоснование необходимости установления эксперимента: Необходимость установления эксперимента отсутствует.

16.5. Цель проведения эксперимента: отсутствует

16.6. Срок проведения эксперимента: отсутствует

16.7. Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: отсутствует

16.8. Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент:

Ввиду отсутствия необходимости установления эксперимента опыт других муниципальных образований по его проведению не изучался.

16.9. Индикативные показатели, в соответствии с которыми осуществляется оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам проведения: отсутствует

17. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях органа-разработчика

17.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://rakitnoeadm.ru/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-0>.

17.2. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения с 04.09.2018 по 18.09.2018 г.

17.3. Сведения о лицах, представивших предложения: уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ракитянском районе.

17.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: предложений не было.

17.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют.

18. Иные сведения, которые, по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

18.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют

18.2. Источники данных: отсутствуют

**Начальник управления муниципальной
собственности и земельных ресурсов
администрации Ракитянского района**



Е.Юдина